

## СИЛАБУС НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

### «Право власності»

<b>Рівень вищої освіти</b>	Бакалавр
<b>Освітня програма</b>	Право
<b>Заняття:</b>	VII семестр 2022-2023 н.р.
Лекції	2 години на тиждень згідно розкладу (1 чверть), 1 година на тиждень згідно розкладу (2 чверть)
Семінарські	1 година на тиждень згідно розкладу
<b>Кількість кредитів</b>	4
<b>Мова викладання</b>	Українська



#### Інформація про викладача

Прізвище, ім'я, по батькові	<b>Борисенко Антон Олександрович</b>
Наукова ступінь	Доктор філософії зі спеціальності 081 «Право»
Наукове звання	
Посада	доцент кафедри цивільного, господарського та екологічного права НТУ «Дніпровська політехніка»
Контакти	Роб.тел. 0562-756-09-91; моб: 0976565274
E-mail	lawyerborisenkoa@gmail.com Borysenko.A.O@nmu.one
Профайл	<a href="http://cgp.nmu.org.ua/ua/vykl.php">http://cgp.nmu.org.ua/ua/vykl.php</a>
Персональ на сторінка	<a href="https://scholar.google.com/citations?view_op=list_works&amp;hl=ru&amp;user=RM1QtqYAAAJ&amp;gmla=AJsN-F50DXvOp5PiW1eQi6K6KqL_acfvzj7y6gh48vMdYUYig-jo9RArVOBXWNj2skIVKxsSTRs5pTbOtCNclavBXrh-hzPsyG24t724Gs5B0uCTluKVH7OHe0vPfn_IH2ejzqi5C0NlfDz0_BQBKgN-iCZN9uT2dA">https://scholar.google.com/citations?view_op=list_works&amp;hl=ru&amp;user=RM1QtqYAAAJ&amp;gmla=AJsN-F50DXvOp5PiW1eQi6K6KqL_acfvzj7y6gh48vMdYUYig-jo9RArVOBXWNj2skIVKxsSTRs5pTbOtCNclavBXrh-hzPsyG24t724Gs5B0uCTluKVH7OHe0vPfn_IH2ejzqi5C0NlfDz0_BQBKgN-iCZN9uT2dA</a>
Консультації	ауд.10/314, 2 години на тиждень (згідно графіку індивідуальних консультацій, що розміщений на інформаційному стенді кафедри)
Місце	Національний технічний університет «Дніпровська політехніка», кафедра цивільного, господарського та екологічного права, 49005 м. Дніпро, пр. Дмитра Яворницького, 19; 10 корпус, 3 поверх, ауд. 314
Онлайн-консультації	електронна пошта (щоденно, окрім вихідних і святкових днів) Borysenko.A.O@nmu.one

## 1. Анотація до курсу

Вивчення курсу «Право власності» дозволяє дослідити проблеми теоретичного та прикладного характеру сучасного права України, виявити недосконалість правового регулювання майнових відносин, дослідити основні прийоми і способи вирішення правозастосовних проблем у досліджуваній сфері відносин, виробити навички щодо правового аналізу та наукового обґрунтування напрямів удосконалення діючого законодавства України.

## 2. Мета та завдання навчальної дисципліни

оволодіння навичками використання державної мови й правничої термінології в професійній діяльності у сфері права власності; вивчення основних положень права власності ; підвищення рівня правової культури і правосвідомості у здобувачів вищої освіти й неухильне дотримання ними вимог закону та кваліфікованого його застосування у сфері права власності; здобування вмінь і навичок з використання законодавства в практичній роботі у сфері права власності.

### Завдання курсу:

- 1) розуміти зміст та особливості сучасних проблем правового регулювання права власності;
- 2) оволодіти термінологією з досліджуваного наукового напрямку;
- 3) засвоїти основні правові механізми вирішення проблем права власності теоретичного та прикладного характеру.

## 3. Дисциплінарні результати навчання

<b>ДРН1</b>	використовувати державну мову й правничу термінологію у професійній діяльності у сфері цивільних відносин
<b>ДРН2</b>	аналізувати з позиції права складові суспільних відносини у сфері права власності
<b>ДРН3</b>	використовувати отримані знання підчас прийняття рішень з питань застосування заходів юридичної відповідальності за порушення вимог законодавства у сфері права власності
<b>ДРН4</b>	оперативно орієнтуватися і знаходити необхідні нормативно-правові акти з питань права власності для вирішення практичних питань
<b>ДРН5</b>	відстоювати та захищати права, свободи і законні інтереси учасників правовідносин у сфері права власності

#### 4. Структура курсу

##### ЛЕКЦІЇ

1. Поняття та предмет права власності. Джерела та принципи права власності. Правовідносини у сфері права власності.
2. Суб'єкти права власності .
3. Державне регулювання права власності. Правове регулювання майнових відносин.
4. Правовий режим права власності

##### Семінарські заняття відповідно до тем прочитаних лекцій

1. Суб'єкти права власності . ТОВ, АО, ФОП, кооперативи. Держава. Фізичні особи.
2. Правове забезпечення права власності. Юридична відповідальність за правопорушення права власності

#### 5. Технічне обладнання та/або програмне забезпечення

Спеціально обладнана проектором аудиторія 10/307 для проведення лекційних та семінарських занять.

Для навчання необхідно мати з собою гаджети зі стільниковим інтернетом.

Активованій акаунт університетської пошти (student.i.p.@nmu.one) на Офіс 365.

#### 6. Система оцінювання та вимоги

**6.1.** Навчальні досягнення здобувачів вищої освіти за результатами вивчення курсу оцінюватимуться за шкалою, що наведена нижче:

Рейтингова шкала	Інституційна шкала
90 – 100	відмінно
75-89	добре
60-74	задовільно
0-59	Незадовільно

**6.2.** Здобувачі вищої освіти можуть отримати підсумкову оцінку з дисципліни на підставі поточного оцінювання знань за умови, якщо набрана кількість балів з поточного тестування та самостійної роботи складатиме не менше 60 балів.

## Засоби діагностики та процедури оцінювання

ПОТОЧНИЙ КОНТРОЛЬ			ПІДСУМКОВИЙ КОНТРОЛЬ	
навчальне заняття	Засоби діагностики	Процедури	засоби діагностики	процедури
Лекції	Контрольні завдання за кожною темою	Виконання завдань під час лекцій	іспит	визначення середньозваженого результату поточних контролів;  надання відповідей під час іспиту
Семінари	Контрольні завдання за кожною темою	Виконання завдань під час семінарських занять		
	або індивідуальні завдання	Виконання завдань під час самостійної роботи		

**6.3.** Здобувачі вищої освіти можуть отримати підсумкову оцінку з дисципліни на підставі поточного оцінювання знань за умови, якщо набрана кількість балів з поточного тестування та самостійної роботи складатиме не менше 60 балів.

Поточна успішність складається з успішності за оцінки за роботу на семінарських заняттях (оцінюється 5 занять, участь у занятті максимально може принести здобувачу вищої освіти 10 балів). Отримані бали на семінарських заняттях та бали за самостійну роботу (максимально 20 балів) додаються до оцінки з підсумкової (тестової) роботи в кінці семестру (30 балів) та є підсумковою оцінкою за вивчення навчальною дисципліни. Максимально за поточною успішністю здобувач вищої освіти може набрати 100 балів.

<p><b>Підсумкове оцінювання (якщо здобувач вищої освіти набрав менше 60 балів та/або прагне поліпшити оцінку)</b></p>	<p>Іспит відбувається у письмовій формі, складається з 20 тестових запитань. Правильна відповідь на запитання тесту оцінюється у 5 балів. Максимальна кількість балів за іспит: 100</p>
---	---

**6.4.** Критерії оцінювання за роботу на семінарських заняттях:

2 семінарських заняття оцінюються максимально у 10 балів кожне, причому:

10 балів – відповідність еталону, наведення прикладів з додаткової літератури;

8 бали – відповідність еталону, правильна мова викладення матеріалу;  
6 бали – відповідність еталону, помилки в граматиці та/або орфографії;  
4 бали – зміст відповіді має стосунок до предмету запитання, проте не відповідає еталону, містить суттєві граматичні та орфографічні помилки, які ускладнюють розуміння тексту або викривляють зміст повідомлення;  
2 бали – наявність текстової відповіді, яка не відповідає еталону, та/або не має стосунку до предмету запитання, містить суттєві граматичні та орфографічні помилки, які ускладнюють розуміння тексту або викривляють зміст повідомлення;  
0 балів – відсутність відповіді.

## **7. Політика курсу**

**7.1. Політика щодо академічної доброчесності.** Академічна доброчесність студентів є важливою умовою для опанування результатами навчання за дисципліною і отримання задовільної оцінки з поточного та підсумкового контролів. Академічна доброчесність базується на засудженні практик списування (виконання письмових робіт із залученням зовнішніх джерел інформації, крім дозволених для використання), плагіату (відтворення опублікованих текстів інших авторів без зазначення авторства), фабрикації (вигадування даних чи фактів, що використовуються в освітньому процесі).

У разі порушення студентом академічної доброчесності (списування, плагіат, фабрикація), робота оцінюється незадовільно та має бути виконана повторно. При цьому викладач залишає за собою право змінити тему завдання.

### **7.2. Комунікаційна політика.**

Студенти повинні мати активовану університетську пошту.

Обов'язком студента є перевірка один раз на тиждень (щонеділі) поштової скриньки на Офіс365.

Протягом тижнів самостійної роботи обов'язком студента є робота з дистанційним курсом «Право власності» ([www.do.nmu.org.ua](http://www.do.nmu.org.ua))

Усі письмові запитання до викладачів стосовно курсу мають надсилатися на університетську електронну пошту.

### **7.3. Політика щодо перескладання.**

Роботи, які здаються із порушенням термінів без поважних причин оцінюються на нижчу оцінку. Перескладання відбувається із дозволу деканату за наявності поважних причин (наприклад, лікарняний).

### **7.4. Відвідування занять.**

Для студентів денної форми відвідування занять є обов'язковим. Поважними причинами для неявки на заняття є хвороба, участь в університетських заходах, відрядження, які необхідно підтверджувати документами у разі тривалої (два тижні) відсутності. Про відсутність на занятті

та причини відсутності студент має повідомити викладача або особисто, або через старосту. Якщо студент захворів, ми рекомендуємо залишатися вдома і навчатися за допомогою дистанційної платформи. Студентам, чий стан здоров'я є незадовільним і може вплинути на здоров'я інших студентів, буде пропонуватися залишити заняття (така відсутність вважатиметься пропуском з причини хвороби). Практичні заняття не проводяться повторно, ці оцінки неможливо отримати під час консультації. За об'єктивних причин (наприклад, міжнародна мобільність або в період епідемій) навчання може відбуватися дистанційно - в онлайн-формі, за графіком, погодженим з викладачем.

**7.5. Бонуси.** Студенти, які регулярно відвідували лекції (мають не більше двох пропусків без поважних причин) та мають написаний конспект лекцій отримують додатково 2 бали до результатів оцінювання до підсумкової оцінки.

**7.6. Участь в анкетуванні.** Наприкінці вивчення курсу та перед початком сесії студентам буде запропоновано анонімно заповнити електронні анкети (Microsoft Forms Office 365), які буде розіслано на ваші університетські поштові скриньки. Заповнення анкет є важливою складовою вашої навчальної активності, що дозволить оцінити дієвість застосованих методів викладання та врахувати пропозиції стосовно покращення змісту навчальної дисципліни «Право власності».

## **8. Ресурси і література:**

1. Конституція України (в діючій на момент вивчення редакції): Закон України від 28.06.1996 р. № 254к/96-ВР. URL.: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80#Text>
2. Цивільний кодекс України (в діючій на час вивчення редакції): Закон України від 16.01.2003 р. № 435-IV. URL.: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/435-15#Text>
3. Цивільний процесуальний кодекс України (в діючій на час вивчення редакції): Закон України від 16.01.2003 р. № 1618-IV. URL.: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1618-15#Text>
4. Земельний кодекс України (в діючій на час вивчення редакції): Закон України від 25.10.2001 р. № 2768-III. URL.: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14#Text>
5. Про систему гарантування вкладів фізичних осіб (в діючій на час вивчення редакції): Закон України від 23.02.2012 р. № 4452-VI. URL.: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/4452-17#Text>
6. Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень (в діючій на час вивчення редакції): Закон України від 01.07.2004 р. № 1952-IV. URL.: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1952-15#Text>

7. Про нотаріат (в діючій на час вивчення редакції): Закон України від 02.09.1993 р. № 3425-ХІІ. URL.: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3425-12#Text>
8. Рішення Європейського суду з прав людини в цивільних справах. Захист власності, приватного і сімейного життя та свободи поглядів. К.: Юрінком Інтер, 2019. 324 с.
9. Право інтелектуальної власності : підручник. [О. І. Харитонова, Є. О. Харитонов, Т. С. Ківалова, В. С. Дмитришин, О. О. Кулініч, Л. Д. Романадзе та ін.] за заг. ред. О. І. Харитонової. К., 2021. 540 с.
10. Цивільне право України : підручник. Особлива частина / За заг. ред. д.ю.н., проф. Р. Б. Шишки. – К. : Вид-во «Ліра», 2015. – 1024 с.
11. Українське цивільне право : навчальний посібник / Ю. О. Заїки. – К.: Центр учбової літератури, 2014. – 358 с.
12. Цивільне право України: підручник. Особлива частина / За заг. ред. д.ю.н., проф. Р. Б. Шишки. – К. : Вид-во «Ліра», 2015. – 760 с.
13. Цивільне право України. Особлива частина. За ред. О. В. Дзери, Н. С. Кузнєцової, Р. А. Майданика. К.: Юрінком Інтер, 2017. 796 с.
14. Харченко Г.Г. Речові права : монографія. К.: Юрінком Інтер, 2015. 432 с.